

pr. 15.10.2026
Kuj: 330-1794/2026

3409
Form

Prejeto: 15-10-2026	Sig.z.: 3409
Šifra zadeve: 330-1794/2026-6232-3	Pril: 3

VLOŽNIK – PRODAJALEC

Robert Rebselj

osebno ime

Razdrto 14

8310 Šentjernej

naslov

Kapitelj nepremičnine d.o.o.

pooblaščenec/zakoniti zastopnik/začasni zastopnik

Novi trg 9, p.p. 41, 8105 Novo mesto

naslov;

031/690 540, marjan@kapitelj-nepremicnine.si

Telefon, e naslov



Republika Slovenija
UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Lastnik zemljišč Robert Rebselj dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m²)	Cena / EUR	V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
3388/1	GRADIŠČE	3808	18.500,00	DA	/
3388/2		875			
3388/3		316			

Cena skupaj: 18.500,00 EUR

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakup, in datum izteka zakupne pogodbe.

Drugi prodajni pogoji so BISTVENI POGOJI:

- Vse parcele se prodajajo izključno kot celota za skupno ceno 18.500,00 EUR,
- kupec plača prodajalcu celotno kupnino najkasneje do notarske overitve podpisa prodajalca,
- kupec in prodajalec plačata vsak polovico dohodnine od dobička iz kapitala, davka na promet nepremičnin, občinsko takso, upravno takso, stroške vodenja postopka prepisa, notarske stroške in stroške vpisa v zemljiško knjigo,
- podatki o parcelah so povzeti po GURS,
- parceli se prodajata po sistemu videno-kupljeno.

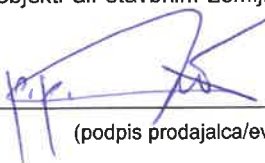
OSTALO:

- meje niso urejene,
- kupec plača stroške ureditve meja,
- kupec je znan-lastnik sosednjega zemljišča s statusom kmeta.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 14.10.2026

Žig
(za pravne osebe)


(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in na enotnem državnem portalu E-uprave od 15.10.2026 do 30.10.2026.

Datum: 15.10.2026

Žig
(upravna enota)


(podpis uradne osebe)