

Št. zadeve : 330 - 538/2026 - 6212
rok: 31. 10. 2026

PRODAJALCI

Damijan Urbančič, Gradišče pri Materiji 49, 6243 OBROV, EMŠO: 1308964500183, davčna številka: 24621889 (lastnik 4335/6 do 1/2)

Sonja Urbančič Zec, Bač pri Materiji 16, 6242 MATERIJA, EMŠO: 1706968505037, davčna številka: 97463523 (lastnica 4335/6 do 1/2)

Franč Alojz Cek, Hrušica 96, 6244 PODGRAD, EMŠO: 0711943500922, davčna številka: 37644378 (lastnik 4336/3)

Marija Komen, 38585 N. Stenward Ave. Zion, III. 60099, ZDA, ki jo zastopa pooblaščenec Danilo Stupar, Račice 38, 6250 ILIRSKA BISTRICA, EMŠO: 2003956500512, davčna številka: 89895622 (4335/7)

Alojz Požar, Hrušica 90 A, 6244 PODGRAD, EMŠO: 1403948500362, davčna številka: 86103628 (4348/2)

Dragan Mavrič, Hrušica 77 A, 6244 PODGRAD, EMŠO: 0612970500095, davčna številka: 61059480 (4336/4)

Vera Miklavec, Hrušica 71, 6244 PODGRAD, EMŠO: 2401957505033, davčna številka: 47443332 (lastnica 4337)

Jan Mihalič Tomažič, Hrušica 101, 6244 PODGRAD, EMŠO: 1806991500314, davčna številka: 29718368 (lastnik 4352)

Ester Juriševič, Hrušica 93, 6244 PODGRAD, EMŠO: 1411956505171, davčna številka: 88759466 (lastnica 4334/5)

POOBLAŠČENKA

Mojca Lukančič, Kadilnikova 1, 1000 Ljubljana, EMŠO: 0305962505290, davčna številka: 34717285

MOBILNI TELEFON: 041 674 924

E-mail: mojca.lukancic@re-max.si

UPRAVNA ENOTA

ILIRSKA BISTRICA

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

ID Parcele	Katastrska občin	Površina (m2)	Lastnik	Kupnina skupaj (v EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)
4336/4	2577 HRUŠICA	10.704	Dragan Mavrič	267.600,00 €	NE
4335/7	2577 HRUŠICA	8.163	Marija Komen/ Danilo Stupar	204.075,00 €	NE
4335/6	2577 HRUŠICA	6.023	Damjan Urbančič Sonja Urbančič Zec	75.287,50 € 75.287,50 €	NE
4352	2577 HRUŠICA	18.562	Jan Mihalič Tomažič	464.050,00 €	NE
4336/3	2577 HRUŠICA	7.841	Franc Alojz Cek	196.025,00 €	NE
4334/5	2577 HRUŠICA	9.978	Ester Juriševič	249.450,00 €	NE
4348/2	2577 HRUŠICA	10.790	Alojz Požar	269.750,00 €	NE
4337	2577 HRUŠICA	6.679	Vera Miklavec	166.975,00 €	NE
SKUPAJ		78.740		1.968.500,00 €	

Drugi prodajni pogoji: Prodajalci prodajajo svoje parcele v paketu, ki obsega 8 parcel, in sicer parcele 4334/5, 4335/6, 4336/3, 4335/7, 4348/2, 4336/4, 4337 in 4352, vse katastrska občina 2577 HRUŠICA. Navedena nepremičnina (osem parcel) se prodaja kot CELOTA. Kupnina znaša 25 EUR/m2, kupnina za vseh osem parcel skupaj pa znaša 1.968.500,00 €. Kupec je dolžan sam ali v konzorciju kupcev kupiti vse navedene parcele. Kupec je dolžan plačati tudi davek od prometa nepremičnin (2 % prodajne cene) in plačati stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Datum: 12.10.2026

Mojca Lukančič, pooblaščenka prodajalca



Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote ILIRSKA BISTRICA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 16.10.2026 do 31.10.2026.

Datum: 16.10.2026

Žig
(upravna enota)




(podpis uradne osebe)