



NOTAR

Miro Bregar, Ul. Mire Pregljeve 4, Litija

Miroslav
v Bregar

Digitalno podpisal Miroslav
Bregar
DN: c=SI, st=Slovenija,
ou=individuals, sn=Bregar,
givenName=Miroslav,
serialNumber=2466409712
058, cn=Miroslav Bregar
Datum: 2026.10.15 15:51:42
+02'00'

UPRAVNA ENOTA ZAGORJE OB SAVI

Cesta 9. avgusta 5

1410 Zagorje ob Savi

Lastnica in prodajalka: Lepa Veljanović, Nazorjev trg 5, Koper,
ki jo po pooblastilu zastopam Miro Bregar, notar v Litiji



**PONUDBA
ZA PRODAJO KMETIJSKIH IN GOZDNIH ZEMLJIŠČ**

- pooblastilo priloženo
- Lokacijska informacija priložena

Upravno enoto naprošamo, da na podlagi čl. 20/III Zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur.l. RS 44/22) nemudoma objavi na oglasni deski in na enotnem državnem portalu E-uprave sledečo ponudbo za prodajo sledečih kmetijskih oz. gozdnih zemljišč (ter da jo pošlje občini in kraj. uradu oz. informacijski pisarni, da jo objavijo na oglasni deski):

Katastrska občina	Številka parcele	površina (m2)	Delež prodaje
1887 - Šentlambert	2038/4	1043	10/24

za ceno: 4.500,00 EUR.

Drugi kumulativni pogoji prodaje (četrti alineja 2. odstavek 20 člena Zakona o kmetijskih zemljiščih):

- Lastnica prodaja predmetno nepremičnino v navedenem solastniškem deležu s posebnim pogojem takojšnjega plačila kupnine, in sicer najkasneje ob sprejemu ponudbe, skladno s čl. 513/3 v zvezi s čl. 508 Obligacijskega zakonika z izročitvijo denarja prodajalki proti izstavitvi pobotnice ali deponiranjem kupnine pri podpisnem notarju z nakazilom na notarjev deponentni račun, vse na stroške sprejemnika ponudbe.
- Stavba s št. 1170 k.o. Šentlambert ni predmet prodaje, ker ni njena last (2. odst. 271. čl. SPZ).
- Sprejemnik se s sprejemom ponudbe zaveže kriti tudi vse stroške, ki bodo nastali v zvezi s predmetno prodajo nepremičnine (davek na promet nepremičnin, notarsko pristojbino po notarski tarifi, upravne in sodne takse).

Lastnica in prodajalka:
Lepa Veljanović, zanjo po pooblastilu notar Miro Bregar

Litija, dne 14.10.2026

