

UE Piran

Lucija, Obala 114 A

Oznaka dokumenta

2399253000/03-354-16-3038/2026-1

Datum oddaje vloge

15.10.2026 ob 11:17:21

Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

Prodajalec

Izberite način na katerega oddajate ponudbo:

☒ pooblaščenec ali zakoniti zastopnik

Pooblaščenec / zakoniti zastopnik

Ime pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Tomaž ✓

Priimek pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Plevel ✓

Naslov:

Slovenska cesta, 63, Cerklje na Gorenjskem, 4207 Cerklje na Gorenjskem

Telefonska številka:

/

Elektronski naslov:

kmetija.tomaz@gmail.com

 **POOBLASTILO PETRIČ.pdf**

Prodajalec zemljišča je:

☒ fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Ime:

Igor

Priimek:

Petrič

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Kantetova ulica, 14, Ljubljana, 1000 Ljubljana

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/1

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka:

6841/3

Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/1

Katastrska občina:

2631 PORTOROŽ

Površina (m2):

542

Cena/EUR:

30000.00

V zakupu:

☒ Da

Datum izteka zakupne pogodbe:

17.9.2125

Cena skupaj:

Če niste zapisali cene pri posamezni parcelni številki, lahko zapišete ceno vseh parcelnih številk skupaj (EUR):

/

Drugi prodajni pogoji:

Parcela je obremenjena z služnostjo užitka in uporabe za 99 let. Parcela je obremenjena s hipoteko, katero je kupec dolžan prevzeti v celoti. Prodajalec prodaja parcelo z posebnim pogojem, da mora sprejemnik ponudbe hkrati z sprejemom ponudbe plačati del kupnine v višini 15.000,00 EUR. Rok plačila preostalega dela kupnine je v 8. dneh po pravnomočnosti odločbe Upravne enote o odobritvi pravnega posla. Kupec, ki uveljavlja predkupno pravico, kasneje pa ne vloži vloge za odobritev pravnega posla skladno z zakonom ali vloženo vlogo umakne pred pravnomočnostjo odločbe oziroma se kakorkoli skesa in odstopi od nakupa, je dolžan prodajalcu povrniti, s tega naslova, vso nastalo škodo in sicer v 15 dneh od njegovega poziva. Kupec je dolžan plačati sestavo pogodbe, davek na promet nepremičnin, kapitalski dobiček ter stroške vpisa v zemljiško knjigo. Parcela nima dostopa. Meje parcele niso urejene in jih mora kupec urediti na svoje stroške

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote PIRAN in na enotnem državnem portalu eUprave od

dne: 19.10.2026 do dne: 3.11.2026

Datum:

Žig upravne enote:

Podpis uradne osebe:

