

330-182/2026

PRODAJALEC

Srečko Urbanija, Bišče 4, 1230 Domžale

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

**Nepremičninska agencija BCaktiv, d.o.o., bogdan@bcaktiv.si
Spodnje Prapreče 4d, 1225 Lukovica Bogdan Capuder: 041 318 642**

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

DOMŽALE

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
141/2	1958 BREZOVICA	1311 m ²	10 EUR/m ²	NE	/

***Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.**

Cena skupaj: Cena za parcelo z ID znakom 1958 141/2 znaša 13.110,00 EUR. Skupna pogodbeno cena za obe nepremičnini (ID znak 1958 141/2 in ID znak 1958 142/2) znaša 250.000,00 EUR, pri čemer znaša vrednost parcele 1958 142/2 236.890,00 EUR.

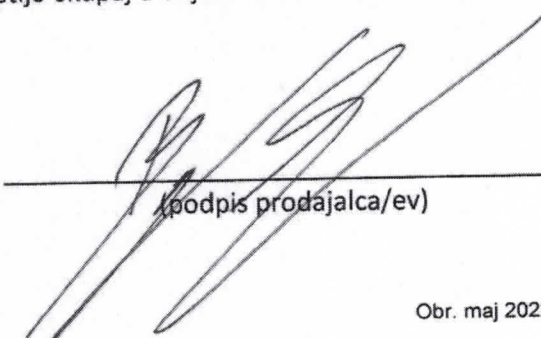
Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- Zemljišče ID znak parcela 1958 141/2 se prodaja izključno v celoti in v kompletu s parcelo ID znak parcela 1958 142/2. **Skupna vrednost obeh nepremičnin je torej 250.000,00 EUR.**
- Na ID znak parceli 1958 142/2 stoji objekt z ID znakom 1958 576, ki predstavlja neskladno gradnjo.
- Dodatni pogoj prodajalca je, da sprejemnik predmetne ponudbe nepremičninski družbi BCaktiv d.o.o. ob sklenitvi prodajne pogodbe za zgoraj navedene nepremičnine povrne del stroškov prodaje v znesku 4 % + DDV od pogodbene vrednosti.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 24. 04. 2026

Žig
(za pravne osebe)



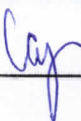
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je DOMYALE bila objavljena na oglasni deski Upravne enote 29.4.2022 do 14.5.2022 in na enotnem državnem portalu E-uprave od

Datum: 29.4.2022

Žig
(upravna enota)


(podpis uradne osebe)

Številka zemljišča	Opis zemljišča	Velikost (m ²)	Opis zemljišča	Velikost (m ²)	Opis zemljišča