

**PRODAJALCI**

Peter Hvala, Slap ob Idrijci 28, 5283 Slap ob Idrijci,  
Viljem Hvala, Komen 47A, 6223 Komen,  
Stanislava Hvala, Soška ulica 10, 5220 Tolmin,  
Olga Osolnik, Črna pri Kamniku 25, 1242 Stahovica,  
Marija Bodlaj, Videm pri Ptujju 43, 2284 Videm pri Ptujju,  
Matej Bodlaj, Črna pri Kamniku 16, 1242 Stahovica  
(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali  
naziv pravne osebe, telefon)

Nepremičninska agencija BCaktiv, d.o.o.  
Spodnje Prapreče 4d, 1225 Lukovica  
Bogdan Capuder: 041 318 642, bogdan@bcaktiv.si  
(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali  
pravne osebe, naslov, telefon)

**UPRAVNA ENOTA**

TOLMIN

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
431/1	2261 GORENJA TREBUŠA	11.549 m <sup>2</sup>	/	NE	/
434	2261 GORENJA TREBUŠA	5888 m <sup>2</sup>	/	NE	/
435	2261 GORENJA TREBUŠA	302 m <sup>2</sup>	/	NE	/
431/2	2261 GORENJA TREBUŠA	79 m <sup>2</sup>	/	NE	/
431/3	2261 GORENJA TREBUŠA	76 m <sup>2</sup>	/	NE	/
436/6	2261 GORENJA TREBUŠA	79 m <sup>2</sup>	/	NE	/
436/3	2261 GORENJA TREBUŠA	264 m <sup>2</sup>	/	NE	/
436/4	2261 GORENJA TREBUŠA	123 m <sup>2</sup>	/	NE	/

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

**Cena skupaj: 102.000,00 EUR**

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

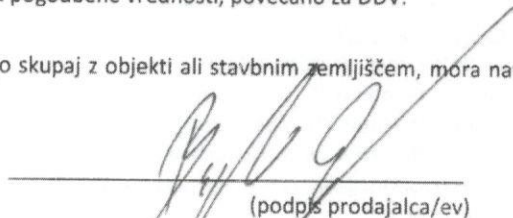
- Zemljišča z ID znakom parcela 2261 431/1, parcela 2261 434, parcela 2261 435, parcela 2261 431/2 ter parcela 2261 431/3 se prodajajo izključno kot celota (1/1) za skupno kupnino 97.000,00 EUR.
- Pri zemljiščih z ID znakom parcela 2261 436/6, parcela 2261 436/3 in parcela 2261 436/4 se prodaja solastniški delež do 1/3 na vsaki posamezni parceli, za skupno kupnino 5.000,00 EUR.
- Skupna pogodbeno cena za vse navedene nepremičnine oziroma solastniške deleže znaša 102.000,00 EUR, pri čemer se vse nepremičnine, navedene v tabeli, prodajajo kot enoten pravni posel, izključno skupaj in v kompletu.

- Dodatni pogoj prodaje je, da sprejemnik ponudbe ob sklenitvi prodajne pogodbe nepremičninski družbi BCAKTIV d.o.o. povrne del stroškov posredovanja pri prodaji v višini 4 % od pogodbene vrednosti, povečano za DDV.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 05. 05. 2026

Žig  
(za pravne osebe)

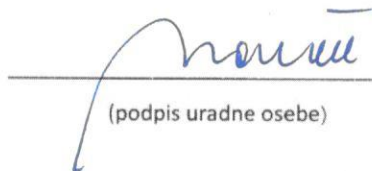
  
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Tolmin in na enotnem državnem portalu E-uprave od 7.5.2026 do 22.5.2026

Datum: 7.5.2026



  
(podpis uradne osebe)