

**UE Novo mesto**

Defranceschijeva ulica 001

Oznaka dokumenta

**2399253000/03-354-16-797/2026-1**

Datum oddaje vloge

**16.03.2026 ob 09:28:49**



## Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

### Prodajalec

Izberite način na katerega oddajate ponudbo:

pooblaščenec ali zakoniti zastopnik

### Pooblaščenec / zakoniti zastopnik

Ime pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

**Marko** ✓

Naslov:

/

Telefonska številka:

**051324658**

Priimek pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

**Bele** ✓

Elektronski naslov:

**marko.bele@gmail.com**

**KAJA DUŠA** podpisano pooblastilo.pdf

Prodajalec zemljišča je:

fizična oseba z naslovom v tujini

### Fizična oseba z naslovom v tujini

Ime:

**KAJA**

Priimek:

**DUŠA**

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča v tujini (ulica in številka)

**AM BACH 8**

Naslov v tujini (Pokrajina, Kanton ipd., če obstaja):

/

Naslov v tujini (pošta in poštna številka):

**5602 HUNZENSCHWILL**

Država:

**ŠVICA**

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

**1/1**

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka:

**1207/4**

Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

**1/1**

Katastrska občina:

**1453 ZAGORICA**

Površina (m<sup>2</sup>):

**325**

Cena/EUR:

V zakupu:

Datum izteka zakupne pogodbe:

2

/  Ne /  
Parcelna številka: Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): Katastrska občina: Površina (m2):  
**1207/2** **1/1** **1453 ZAGORICA** **320**

Cena/EUR: / V zakupu:  Ne Datum izteka zakupne pogodbe: /

Parcelna številka: Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): Katastrska občina: Površina (m2):  
**1207/1** **1/1** **1453 ZAGORICA** **1385**

Cena/EUR: / V zakupu:  Ne Datum izteka zakupne pogodbe: /

Cena skupaj:

Če niste zapisali cene pri posamezni parcelni številki, lahko zapišete ceno vseh parcelnih številk skupaj (EUR):

**35000.00**

Drugi prodajni pogoji:

**KUPEC ZNAN. KUPEC POVRNE PRODAJALCU DEL STROŠKOV, KI MU NASTANEJO PRI PRODAJI, V VIŠINI 505,00 eur + 22% DDV = 616,10 EUR. VSE NAVEDENE PARCELE SE PRODAJAJO KOT CELOTA. KUPEC PLAČA STROŠKE GEODETSKE ODMERE MEJ, V PRIMERU, ČE MEJE NISO ZNANE. KUPEC KUPIJE VIDENO-KUPLJENO. V PRIMERU, DA SE JAVI PREDKUPNI UPRAVIČENEC MORA PLAČATI KUPNINO IN POVRNITEV STRŠKOV PRODAJALCU TAKOJ PO SPREJEMU PONUDBE, KI JE PREDMET TE PRODAJE.**

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

**Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vložiti na upravni enoti.**

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in na enotnem državnem portalu eUprave od

dne: 16.3.2026 do dne: 31.3.2026

Datum: 16.3.2026

Žig upravne enote:

Podpis uradne osebe: