

**PRODAJALEC/I**

Nina Gruntar, Osek 45/a, 5261 Šempas, 040-617-434

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Republika Slovenija UPRAVNA ENOTA AJDOVŠČINA		Sig. z 0409
Prejeto:	19-05-2026	Pril.: -3-
Številka zadeve: 330-411/2026-1		Vred.: -

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

**UPRAVNA ENOTA**

Ajdoščina

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Cena (EUR) *V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)	
870	2396 Šmarje	40.121 m <sup>2</sup>	150.000,00		

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 150.000,00 eur

Drugi prodajni pogoji (deleži...): - hkrati mora kupec kupiti še parceli ID znak: parcela 873/1 k.o. 2396 Šmarje (19.673 m<sup>2</sup>); ID znak: parcela 873/5 k.o. 2396 Šmarje (1.598m<sup>2</sup>) za kateri je skupna cena 120.000,00 eur.

- rok plačila je 15 dni po sklenitvi pogodbe o prodaji in izdani odobritvi pravnega posla

- pravočasno plačilo celotne kupnine je bistvena sestavina pogodbe in je pogoj za izdajo zemljiškoknjižnega dovolila z overjenim podpisom

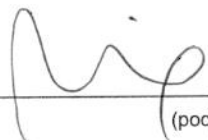
- Za zemljišče je sklenjena veljavna najemna pogodba, ki traja do 31.12.2027. Kupec je seznanjen, da najemno razmerje ostane v veljavi do izteka pogodbenega roka.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 12.05.2026

Žig

(za pravne osebe)




(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote AJDOVŠČINA in  
na enotnem državnem portalu E-uprave od 13.5.2026 do 3.6.2026

Datum: 13.5.2026



  
\_\_\_\_\_  
(podpis uradne osebe)