



Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov  
Republike Slovenije

Številka: 47810-734/2025-18

Datum: 19.05.2026

REPUBLIKA SLOVENIJA	
UPRAVNA ENOTA RAVNE NA KOROŠKEM	
PREJETO 19-05-2026	SIG. ZNAK 305
VREDNOST	PRILOGE
ŠT. ZADEVE 930-104/2026-6240-1	

Na podlagi zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur. list RS št. 59/96, 36/03, 43/11 in 27/16) in 4. člena zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Ur. list RS št. 10/93 in 1/96) objavlja Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana

**P O N U D B O št. 47810-5719/2025**  
**za prodajo kmetijskega zemljišča**

na območju **UPRAVNE ENOTE RAVNE NA KOROŠKEM**

Predmet ponudbe je naslednje zemljišče:

Katastrska občina	Št. parcele	Katastrska površina (m <sup>2</sup> )	Prodajna površina (m <sup>2</sup> )	Cena (EUR/m <sup>2</sup> )	Cena skupaj (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
897 - PODGORA	181/3	335	335	15,00	5.025,00	ne	

**Cena skupaj: 5.025,00 EUR**

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

*Drugi pogoji prodaje: Na zemljišču stoji neevidentirana stavba, ki ni last RS in ni predmet prodaje.*

*Kupec se zaveže plačati:*

- davek na promet nepremičnin,
- strošek sestave prodajne pogodbe v višini 254,60 z vključenim 22 % DDV-jem,
- strošek cenitve nepremičnine v višini 313,28 z vključenim 22 % DDV-jem,
- dejanski strošek overitve podpisa prodajalca,
- ter vse stroške v zvezi z zemljiškoknjižnimi vpisi na podlagi prodajne pogodbe.

*Kupec se zaveže prodajalcu plačati kupnino v roku 8 (z besedo: osem) dni od izstavitve računa. V primeru zamude plačila je kupec dolžan plačati zakonske zamudne obresti. Rok plačila je obvezna sestavina prodajne pogodbe. V kolikor celotna kupnina ne bo plačana v roku 30 dni od dneva nastanka obveznosti plačila, se pogodba v skladu z zakonom šteje za razvezano, brez postavitve naknadnega roka za plačilo.*

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče oz. kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Po pooblastilu direktorice Sklada

Mag. Darja Matjašič

Sekretar v kmetijstvu

**Darja  
Matjašič**

Digitalno podpisal  
Darja Matjašič  
Datum: 2026.05.19  
08:50:15 +02'00'

(podpis prodajalca)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote RAVNE NA KOROŠKEM in na enotnem državnem portalu E-uprave od 19.5.2026 do sključno 3.6.2026.



Datum: 19.5.2026

(podpis uradne osebe)