

PRODAJALEC/I

Boštjan Janša
Kurirska pot 4
4281 Mojstrana

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Odvetniška družba Aleksander Kumer, o.p., d.o.o.

Zagrebska cesta 29

2000 Maribor

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

R-185.2026

UPRAVNA ENOTA JESENICE		5727
Projeto:	19. 05. 2026	Pt
Številka zadeve:	330-130/2026-1	V

UPRAVNA ENOTA JESENICE**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1676	2171 DOVJE	425			
1679/1	2171 DOVJE	5 613			

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj 100 000.00 EUR (z besedo: sto tisoč evrov 00/100)

Drugi prodajni pogoji (deleži ...) Paketna prodaja – 100 000.00 EUR za obe parceli (parc. 1679/1 in parc. 1676, k.o. 2171 DOVJE) Sprejemnik ponudbe za prodajo zemljišč mora svoji Izjavi o uveljavitvi predkupne pravice ali sprejemu ponudbe za prodajo zemljišč, predložiti potrdilo o plačilu celotne kupnine 100 000,00 EUR na fiducirani račun nepremičninske družbe Market center Omnis, d.o.o, Partizanska cesta 26, 2000 Maribor, št. FTTR: SI56 0400 0027 7127 098, odprt pri OTP banki d.d. Pravočasno in pravilno plačilo kupnine je bistveni pogoj za veljavnost sprejema ponudbe. Sprejem ponudbe brez plačane kupnine se šteje za neveljavnega. Neuspehim sprejemnikom se vplačana kupnina vrne v nominalni vrednosti brez odbitkov v roku 3 delovnih dni od pravnomočnosti odločbe UE o odobritvi pravnega posla z izbranim sprejemnikom ponudbe. Kupec prevzema plačilo upravnih stroškov pridobitve pravnomočne odločbe o odobritvi pravnega posla, strošek izvedbe vpisa lastninske pravice v zemljiško knjigo s plačilom sodnih taks ter nosi polovični strošek notarske potrditve prodajne pogodbe.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno

Datum 18. 5. 2026



ODVETNIŠKA DRUŽBA
(pravne osebe) ALEKSANDER KUMER, o.p., d.o.o.

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote JESENICE in
na enotnem državnem portalu E-uprave od 19.5.2026 do 3.6.2026

Datum: 19.5.2026

Žig
(upravna enota)

Topolano Pavlić
(podpis uradne osebe)