

**PRODAJALEC/I**1. **NATAŠA KLAVŽAR**, Tovarniška cesta 12i, Logatec,2. **DAVID KLAVŽAR**, Jačka 2, Logatec,3. **ALEŠ RUPNIK**, Prebačevo 72, Kranj.  
(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)ODVETNIK NEVIO KOFOL, Tovarniška ulica 8, 6000 KOPER, tel. 041 510 195

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

**UPRAVNA ENOTA**

Koper

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
2801/1	2619	4.402		Ne	
2801/2	2619	30		Ne	
2802	2619	3.204		Ne	
2806/1	2619	425		Ne	

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: **2.250,00 EUR**

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

Prodajalci so solastniki navedenih nepremičnin, vsak do deleža 1/45 od celote, vsi skupaj torej imajo v lasti delež do 1/15 od celote na nepremičninah.

Prodajalci prodajajo vse svoje solastniške deleže na navedenih nepremičninah skupaj s solastniškimi deleži na stavbnih zemljiščih, parc. št. 2010 in 4913, obe k.o. 2619 Sočerga. Solastniški deleži se prodajajo skupaj, kot enoten predmet prodaje, po načelu videno kupljeno, proti plačilu navedenega zneska (skupaj 2.250,00 EUR, od tega 1.000,00 EUR za kmetijska zemljišča in 1.250,00 EUR za stavbna zemljišča). Rok za plačilo kupnine je najkasneje 3 dni po odobritvi pravnega posla.

Prodajalci nepremičnin nimajo v posesti. Kupec je dolžan plačati stroške upravnih postopkov za realizacijo predmetnega pravnega posla, strošek pribave lokacijske informacije in strošek vpisa svoje lastninske pravice v zemljiško knjigo.

**KUPKA ZNANA – SOLASTNICA!**

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

**ODVETNIK - AVVOCATO****NEVIO KOFOL**

KOPER

Tovarniška ulica 8, p.p. 322

Obr. maj 2022

**ODVETNIK - AVVOCATO  
NEVIO KOFOL**

**KOPER**

Tovarniška ulica 8, p.p. 322

Zig

(za pravne osebe)

Datum: 21.5.2026

  
\_\_\_\_\_  
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in  
na enotnem državnem portalu E-uprave od 25.5.2026 do 9.6.2026.

Datum: 25.5.2026



  
\_\_\_\_\_  
(podpis uradne osebe)