

10/16

PRODAJALEC/I

MARIJA OBAD, Dekani 255a, 6271 Dekani

MARIJA ŠAV, Kortine 4, 6275 Črni Kal

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Nomos
Jasna Rajčević s.p. univ. dipl. pravnik
pravno svetovanje - pravna pisarna
Ferfarska 30, 6000 Koper
Tel. št.: 031-206-024



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA KOPER
REPUBBLICA DI SLOVENIA
UNITÀ AMMINISTRATIVA CAPODISTRIA

Prigleda Rokovatelj:	22-05-2026	Številka zadeve 1
Številka zadeve Numero pratica	330-676/2026-1	

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA KOPER

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
3627/2	2600 Črni Kal	108 m ²	2.160,00 Eur	ne	-

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 2.160,00 Eur

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Prodajalki sta solastnici zgoraj navedene nepremičnine in sicer Marija Obad do 1/16 od celote in Marija Šav do 15/16 od celote. **Nepremičnina je v dolgoletni posesti tretjega, prodajalki ne jamčita za izročitev v posest. Nepremičnina nima dostopa.** Vse stroške plača kupec (stroške sestave prodajne pogodbe, davek na promet nepremičnin, notarsko overitev podpisa prodajalk, upravne takse, lokacijsko informacijo in ostale stroške vezane na predmetni pravni posel.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 20.05.2026

Žig
(za pravne osebe)

Nomos
Jasna Rajčević s.p. univ. dipl. pravnik
pravno svetovanje - pravna pisarna
Ferfarska 30, 6000 Koper
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in na enotnem državnem portalu E-uprave od 25.5.2026 do 9.6.2026.

Datum: 25.5.2026



Amuric S.
(podpis uradne osebe)