

**PRODAJALEC/I**

1. MARKO DEŽELAK, Zgornje Gorče 12, Braslovče, EMŠO 0407988500057, davčna št: 76723453
2. SANJA DEŽELAK, Orova vas 15, Polzela, EMŠO 2206990505254, davčna št: 95579486
3. MONIKA DEŽELAK, Spodnje Roje 3a, Šempeter v Savinjski dolini EMŠO 2812996505091, davčna št: 64535843

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

ODVETNIŠKA PISARNA TAJNŠEK, o.p., d.o.o.

Savinjska cesta 18, 3310 Žalec

03 710 31 13

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

ŽALEC

REPUBLICA SLOVENIJA  
UPRAVNA ENOTA  
ŽALEC

2

Prejeto:	25-05-2026	Sig. znak:	12
Številka zadeve:	330-497/2026-6258-1	Pril.:	4
		Vred.:	/

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Cena / EUR
1061	986	3382	

Cena skupaj: 100.000,00 EUR (stotisoč eurov).

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- nepremičnina se prodaja kot celota za prodajno ceno 100.000,00 EUR (stotisoč eurov), bistvena sestavine posla je, da kupnina zapade v plačilo najkasneje v roku (osem) 8 dni po pravnomočnosti odločbe Upravne enote Žalec o odobritvi tega pravnega posla in če kupnina v tem roku ni poravnana, nastopi razveza tega posla. Kupec kupnino nakaže na fiduciarni TRR pooblaščenec odvetniške pisarne prodajalcev, to je Odvetniške pisarne Tajnšek, o.p., d.o.o. št. SI56 0400 1004 8649 660, odprt pri OTP d.d. (s pripisom »za prodajalce Deželak«).
- kupec poravnava tudi davek na promet nepremičnine, strošek sestave prodajne pogodbe, notarske overitve podpisov prodajalcev ter stroške zemljiškknjižnega postopka in vse druge morebitne stroške ki bi nastali z izvedbo tega posla,
- predmet pogodbe se proda po načelu videno – kupljeno in prodajalci ne jamčujejo za napake predmeta prodaje,
- na prodajani parceli obstaja izvenknjižna priposestovana služnost hoje in vožnje v korist vsakokratnih lastnikov nepremičnine 1064/3 k.o. 986 Podvrh in 1064/1 k.o. 986 Podvrh.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 20.5.2026

Žig  
(za pravne osebe)

  
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote ŽALEC in na enotnem državnem portalu E-uprave od 26. 5. 2020 do 10. 6. 2020.

Datum: 26. 5. 2020

Žig  
(upravna enota)



Žoh

(podpis uradne osebe)