

PRODAJALEC/I

KOROŠEC LIDIJA, STARŠE 29, 2205 STARS
+386/41-802526

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)



REPUBLIKA SLOVENIJA
 UPRAVNA ENOTA MARIBOR

Prejeto: 21. 08. 2026

Sig. znak:

7402

Številka zadeve:

330-758/2026-622-1

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

MARIBOR

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
509/2	STARŠE	19.051	63.000	NE	
	712				

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 63.000 €

Drugi prodajni pogoji (deleži...): *) POGLEJ DRUGO STRAN

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 21.08.26

Žig
 (za pravne osebe)

J. Korošec
 (podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote MARIBOR in na enotnem državnem portalu E-uprave od 25.8.2026 do 8.9.2026.

Datum: 24.8.2026



Žig
 (upravna enota)

[Signature]
 (podpis uradne osebe)

*)

STROŠKE S SESTAVE POGODBE, STROŠKE NOTARSKE OVERITVE PODPISA PRODAJALKE, STROŠKE VKNJŽBE LASTNINSKE PRAVICE TER OSTALE UPRAVNE PRISTOJBINE PREVZAME KUPEC.

STROŠKE DAVKA NA PROMET NEPREMIČNIN PREVZAME PRODAJALKA.

KUPEC SE ZAVEŽE PORAVNATI NAJKASNEJE V ROKU 8 DNI OD NOTARSKE OVERITVE PODPISA PRODAJALKE NA KUPOPRODAJNI POGODBI.

ROK PLAČILA JE OBVEZNA SESTAVINA KUPOPRODAJNA POGODBE. V PRIMERU ZAMUDE PLAČILA SE KUPEC DOŽAN PLAČATI ZAKONSKE ZAMUDNE OBRESTI. V KOLIKOR CELOTNA KUPNINA NE BO PLAČANA V ROKU 30 DNI OD DNEVA NASTANKA OBVEZNOSTI PLAČILA, SE POGODBA V SKLADU Z ZAKONOM ŠTEJE ZA RAZNEŽANO, BREZ POSTAVITVE NAKNADNEGA ROKA ZA PLAČILO.

IZROČITEV OVERJENE KUPOPRODAJNE POGODBE Z OVERJENIM ZEMLJIŠKOKNJŽENIM DOVOLILOM ZA VPIS LASTNINSKE PRAVICE NA NEPREMIČNINAH SE KUPCU IZROČI PO PLAČILU CELOTNE KUPNINE IN PREVZETU STROŠKOV KOT JE DOLOČENO V TEJ PONUDBI.

FIZIČNI PREVZEM IN KUPČEVA POSEST NEPREMIČNIN NASTOPI NAJKASNEJE V ROKU TREH DNI PO PLAČILU CELOTNE KUPNINE.

SPREJEM DRUGIH PRODAJNIH POGOJEV JE BISTVENA SESTAVINA POGODBE.