

PRODAJALEC/I

Jožefa Pečar

(priimek in ime)

Veliki Ban 1a

(stalno bivališče)

8310 Šentjernej

(pošta)

Republika Slovenija

UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO

**Oddelek za družbene dejavnosti,
gospodarstvo in kmetijstvo**

Defranceschijeva ulica 1

8000 Novo mesto

OSEBNO PREVZEL-A DNE: 24 - 08 - 2026

KAPITELJ
NEPREMIČNINE



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
NOVO MESTO

Prejeto: 24 - 08 - 2026	Sig.z.: 34
Šifra zadeve: 330-1502 6202	Prii: Vred: 5238 1

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Lastnica zemljišč, ki jo po pooblastilu zastopa Boštjan Avbär, Novo mesto, Ulica Pie in Pina Mlakarja 17, 8000 Novo mesto, dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena / EUR	V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
4043	1477-VRHPOLJE	4006	20.030,00	NE	/

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakup, in datum izteka zakupne pogodbe

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- kupec plača celotno kupnino do dneva podpisa prodajne pogodbe,
- kupec plača davek na promet nepremičnin in vse ostale stroške prepisa, ki skupaj znašajo 1.097,00 EUR,
- KUPEC JE ZNAN – sosed mejaš.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 20.08.2026

Žig

(za pravne osebe)


(podpis prodajalca/ev)

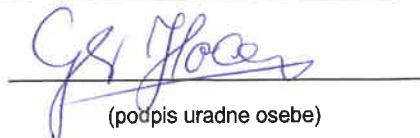
Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in na enotnem državnem portalu E-uprave od 24.8.2026 do 8.9.2026.

Datum: 24.8.2026

Žig

(upravna enota)


(podpis uradne osebe)

KAPITELJ NEPREMIČNINE d.o.o., Novo mesto, Novi trg 9, p.p. 41. 8105 Novo mesto.
bostjan@kapitelj-nepremicnine.si, mob: 051/397677, marjan@kapitelj-nepremicnine.si, mob: 031/690 540,

Obr. april 2016