

UE Celje

Ljubljanska cesta 001

Oznaka dokumenta

2399253000/03-354-16-2247/2026-1

Datum oddaje vloge

30.07.2026 ob 11:48:22

Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

Prodajalec

Izberite način na katerega oddajate ponudbo:

☒ pooblaščenec ali zakoniti zastopnik

Pooblaščenec / zakoniti zastopnik

Ime pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Olivera ✓

Naslov:

/

Telefonska številka:

+38641374423 ✓

Priimek pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Toplak ✓

Elektronski naslov:

olivera.toplak@c21.si

 Pooblastilo_Godec.pdf

Prodajalec zemljišča je:

☒ fizična oseba z naslovom v Sloveniji

☒ fizična oseba z naslovom v tujini

Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Ime:

Maja

Priimek:

Godec

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Na okopih, 13, Celje, 3000 Celje

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/4

Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Ime:

Patrik

Priimek:

Godec

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Na okopih, 13, Celje, 3000 Celje

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/4

Fizična oseba z naslovom v tujini

Ime:

Nataša

Priimek:

Čagalj

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča v tujini (ulica in številka)

80B Camden Mews

Naslov v tujini (Pokrajina, Kanton ipd., če obstaja):

/

Naslov v tujini (pošta in poštna številka):

GB London NW1 9BX

Država:

Velika Britanija

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/4

Fizična oseba z naslovom v tujini

Ime:

Mitja

Priimek:

Koštomaj

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča v tujini (ulica in številka)

80B Camden Mews

Naslov v tujini (Pokrajina, Kanton ipd., če obstaja):

/

Naslov v tujini (pošta in poštna številka):

GB London NW1 9BX

Država:

Velika Britanija

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/4

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka:

834/1

Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/1

Katastrska občina:

1073 TRNOVLJE

Površina (m2):

1.221

Cena/EUR:

/

V zakupu:

/

Datum izteka zakupne pogodbe:

/

Parcelna številka:

834/2

Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/1

Katastrska občina:

1073 TRNOVLJE

Površina (m2):

5.178

Cena/EUR:

/

V zakupu:

/

Datum izteka zakupne pogodbe:

/

Parcelna številka:

834/16

Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/1

Katastrska občina:

1073 TRNOVLJE

Površina (m2):

344

Cena/EUR:

/

V zakupu:

/

Datum izteka zakupne pogodbe:

/

Parcelna številka:

835

Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/1

Katastrska občina:

1073 TRNOVLJE

Površina (m2):

1.880

Cena/EUR:

/

V zakupu:

/

Datum izteka zakupne pogodbe:

/

Parcelna številka:

837/1

Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/1

Katastrska občina:

1073 TRNOVLJE

Površina (m2):

1.429

Cena/EUR:

/

V zakupu:

/

Datum izteka zakupne pogodbe:

/

Parcelna številka: 837/2	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 1073 TRNOVLJE	Površina (m2): 1.693
Cena/EUR: /	V zakupu: /	Datum izteka zakupne pogodbe: /	
Parcelna številka: *98	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 1073 TRNOVLJE	Površina (m2): 504
Cena/EUR: /	V zakupu: /	Datum izteka zakupne pogodbe: /	

Cena skupaj:

Če niste zapisali cene pri posamezni parcelni številki, lahko zapišete ceno vseh parcelnih števil skupaj (EUR):

250000.00

Drugi prodajni pogoji:

Prodaja se izključno vse skupaj v kompletu! Na nepremičninah je vpisana služnost stanovanja in dve služnosti hoje in vožnje. Kupec mora plačati aro v višini 10% kupnine najkasneje do dneva vložitve vloge za odobritev posla.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vložiti na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Celje in na enotnem državnem portalu eUprave od dne: 25.8.2016 do dne: 9.9.2016

Datum:

25.8.2016

Žig upravne enote:

Podpis uradne osebe:



POOBLASTILO

Nataša Čagalj, 80B Camden Mews, GB London NW1 9BX, Velika Britanija
Mitja Koštomaj, 80B Camden Mews, GB London NW1 9BX, Velika Britanija
Maja Godec, Na okopih 13, 3000 Celje
Patrik Godec, Na okopih 13, 3000 Celje

pooblaščamo

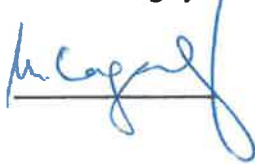
nepremičninsko agencijo Century 21, AEON nepremičnine d.o.o. in Pravno svetovanje, Olivera Toplak s.p., da v našem imenu uredi naslednje zadeve v zvezi s prodajo naslednjih nepremičnin:

ID znak: parcela 1073 834/1 katastrska občina 1073 TRNOVLJE parcela 834/1,
ID znak: parcela 1073 834/2 katastrska občina 1073 TRNOVLJE parcela 834/2,
ID znak: parcela 1073 834/16 katastrska občina 1073 TRNOVLJE parcela 834/16,
ID znak: parcela 1073 835 katastrska občina 1073 TRNOVLJE parcela 835,
ID znak: parcela 1073 837/1 katastrska občina 1073 TRNOVLJE parcela 837/1,
ID znak: parcela 1073 837/2 katastrska občina 1073 TRNOVLJE parcela 837/2,
ID znak: parcela 1073 *98 katastrska občina 1073 TRNOVLJE parcela *98,
in sicer:

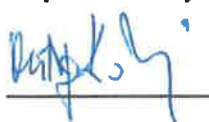
- izpolni, podpiše in pri pristojni Upravni enoti odda ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča/gozda/stavbnega zemljišča v višini 250.000€-samo vse skupaj v kompletu;
- po podpisu prodajne pogodbe izpolni, podpiše in pri pristojni upravni enoti odda vlogo za odobritev pravnega posla pri prometu s kmetijskim zemljiščem, kmetijo ali gozdom;
- prevzame vsa vročanja od pristojnih upravnih organov v postopku prodaje predmetne nepremičnine in se odpove pravici do pritožbe zoper izdano odločbo;
- poda ponudbo za uveljavljanje predkupne pravice zakonitim imetnikom le-te in prevzame izjave v zvezi s tem.

V Celju, dne 27.7.2026

Nataša Čagalj



Mitja Koštomaj



Maja Godec



Patrik Godec

