

UE Ljutomer

Vrazova ulica 001

Oznaka dokumenta

2399253000/03-354-16-2431/2026-1

Datum oddaje vloge

17.08.2026 ob 15:04:12

Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

Prodajalec

Izberite način na katerega oddajate ponudbo:

☒ pooblaščenec ali zakoniti zastopnik

Pooblaščenec / zakoniti zastopnik

Ime pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Aleša ✓

Naslov:

Jadranska cesta, 27, Maribor, 2000 Maribor

Telefonska številka:

+38640514365 ✓

Priimek pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Gerenciador ✓

Elektronski naslov:

alesa.gerencer@as-versus.si

 Pooblastilo - ponudba kmet. zemlj. - Sever_podpisano (1).pdf

Prodajalec zemljišča je:

☒ fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Impe:

Nada

Prüfmerk:

Sever

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Šprinc, 31, Šprinc, 9246 Razkrižje

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

 $\frac{1}{2}$

Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Time:

Ines

Primek:

Sever

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Šprinc, 31, Šprinc, 9246 Razkrižje

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

 $\frac{1}{2}$

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka: 848/1	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 274 GLOBOKA	Površina (m2): 4.686
------------------------------------	--	--	--------------------------------

Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /
----------------	---	------------------------------------

Parcelna številka: 850	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 274 GLOBOKA	Površina (m2): 10.730
----------------------------------	--	--	---------------------------------

Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /
----------------	---	------------------------------------

Parcelna številka: 849	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 274 GLOBOKA	Površina (m2): 3.330
----------------------------------	--	--	--------------------------------

Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /
----------------	---	------------------------------------

Parcelna številka: 847/1	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 274 GLOBOKA	Površina (m2): 3.765
------------------------------------	--	--	--------------------------------

Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /
----------------	---	------------------------------------

Parcelna številka: 847/2	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 274 GLOBOKA	Površina (m2): 2.672
------------------------------------	--	--	--------------------------------

Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /
----------------	---	------------------------------------

Parcelna številka: 847/3	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 274 GLOBOKA	Površina (m2): 3.664
------------------------------------	--	--	--------------------------------

Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /
----------------	---	------------------------------------

Parcelna številka: 852	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 274 GLOBOKA	Površina (m2): 3.732
----------------------------------	--	--	--------------------------------

Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /
----------------	---	------------------------------------

Cena skupaj:

Če niste zapisali cene pri posamezni parcelni številki, lahko zapišete ceno vseh parcelnih števil skupaj (EUR):

192000.00

Drugi prodajni pogoji:

Nepremičnine se prodajajo izključno skupaj kot celota, po načelu "videno-kupljeno". Predmet prodaje so tudi stavbe, ki stojijo na parc. št. 848/1 k.o. 274 Globoka, in sicer: stanovanjska stavba z ID 274-161 in naslovom Šprinc 31, Razkrižje; kmetijska stavba z ID 274-548; kmetijska stavba z ID 274-159 in hlev z ID 274-160. Podpis prodajne pogodbe in plačilo are v višini 10% pogodbene vrednosti najkasneje v roku osmih (8) delovnih dni po pravnomočni odločbi o odobritvi pravnega posla. Plačilo preostanka kupnine najkasneje v roku petnajstih (15) koledarskih dni po notarski overitvi podpisov obeh prodajalk na prodajni pogodbi.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba

objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote LJUTOMER in na enotnem državnem portalu eUprave od dne: 25.08.2026 do dne: 09.09.2026

Datum:

09.09.2026

Žig upravne enote:

Podpis uradne osebe:

