



Prejeto	26-08-2026	DM	0506
Šifra zadeve	330-665/2026-1	Pril.	
		Vred.	

PRODAJALEC/I

Stojan Vlahovič, Krvavi potok 40, 6240 Kozina

Slavko Vlahovič, Reška cesta 3, 6240 Kozina

Sonja Vlahovič, Via Lorenzo Lorenzetti 58, 34144 Trst, Italija (v zemljiško knjigi vpisana kot Sonja roj. Vlahovič

Stopar, stanujoča Via Santissimi Martini 8, Trst, Italija)

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Nomos

Jasna Rajčević s.p. univ.dipl. pravnik

pravno svetovanje - pravna pisarna

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

OBJAVLJENO NA OGLASNI DESKI
UPRAVNE ENOTE SEŽANA

DNE: 26-08-2026



UPRAVNA ENOTA SEŽANA

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
309	2460 Naklo	2.352 m ²	1.800,00 Eur	ne	-

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 1.800,00 Eur

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Prodajalci so solastniki zgoraj navedene nepremičnine in sicer Stojan Vlahovič do 1/2 od celote, Slavko Vlahovič in Sonja Vlahovič pa vsak do 1/4 od celote (prodaja se nepremičnina do celote – 1/1). Kupec se zaveže plačati davek na promet nepremičnin v višini 2% od prodajne cene, notarsko overitev podpisa prodajalcev, takso za pridobitev lokacijske informacije in odobritev pravnega posla.

Namenska raba – 100% gozdno zemljišče.

KUPEC NI ZNAN!

Nepremičnina se po namenski rabi pretežno nahaja na območju drugih kmetijskih zemljišč, v manjšem delu na območju gozdnih zemljišč ter na območju cest.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 25.08.2026

Žig
(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote _____ in na enotnem državnem portalu E-uprave od _____ do _____.

Datum: _____

Žig
(upravna enota)

(podpis uradne osebe)