

PRODAJALEC/I

Jožefa Mohorko
Bistriška cesta 70
2319 Poljčane

Štefan Mohorko
Bistriška cesta 70
2319 Poljčane

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali
naziv pravne osebe, telefon)

Zoro d.o.o., Trg svobode 25, 2310 Slovenska Bistrica, 02 818 30 53

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali
pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

Slovenska Bistrica

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
337/12	780 STANOVSKO	790		ne	
337/14	780 STANOVSKO	235		ne	

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakup, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: **125.000,00 EUR**

Drugi prodajni pogoji (deleži...): **A:** Nepremičnini se prodajata skupaj v celoti, z obstoječo stavbo, v dejanskem stanju in po načelu »videno-kupljeno«. **B:** Plačilo kupnine v roku 60 (šestdeset) dni od dneva overitve pogodbe o prodaji in nakupu predmetnih nepremičnin pri notarju. **C:** Sprejemnik ponudbe je dolžan najkasneje na dan vložitve izjave o sprejemu ponudbe na fiduciarni račun pooblaščenca prodajalca številka SI56 6100 0000 3384 580, odprt pri Delavski hranilnici d.d. nakazati varščino v višini 8.000,00 EUR. Varščina se ne obrestuje. Sprejemniku ponudbe, kateremu bo RS Upravna enota Slovenska Bistrica odobrila pravni posel, se varščina všteje v kupnino, v primeru da sprejemnik ponudbe kljub pridobitvi pravnomočne odločbe o odobritvi pravnega posla odklanja podpis prodajne pogodbe, se vplačana varščina ne vrne. Ostalim sprejemnikom ponudbe, katerim RS Upravna enota Slovenska Bistrica ne bo odobrila pravnega posla, se vplačana varščina vrne brez obresti najkasneje v roku 15 dni po zaključku upravnega postopka. **D:** Drugi prodajni pogoji navedeni pod točkami A, B in C so bistvena sestavina pravnega posla, brez katerih sta sprejem ponudbe in sklenitev pogodbe o prodaji in nakupu predmetnih nepremičnin neveljavna.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Zoran
Gaber

Digitally signed
by Zoran Gaber
Date:
2026.08.26
10:56:44
(podpis prodajalca/ev)
+02'00'

Datum: 26.08.2026

Žig
(za pravne osebe)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote SLOVENSKA BISTOLA in
na enotnem državnem portalu E-uprave od 26.8.2026 do 10.9.2026.

Datum: 26.8.2026



(podpis uradne osebe)