



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
BREŽICE

PRODAJALEC/I

Franc Denžič

(priimek in ime)

Blatno 17

(stalno bivališče)

8254 Globoko

(pošta)

Prejeto: 31-08-2026	Sig. znak: 1408
Številka zadeve: 300-878/2026	Pril.: 1
	Vred.: /

KAPITELJ
NEPREMIČNINE

1

Republika Slovenija
UPRAVNA ENOTA BREŽICE

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Lastnik zemljišč **Franc Denžič**, ki ga po pooblastilu zastopa **Marjan Pejanovič** (tel. 031/690540), dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena / EUR	V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
728	1267 BLATNO	9010	35.000,00	/	/
834		38628			
835		2841			
836		4837			

Skupaj: 35.000,00 EUR

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakup, in datum izteka zakupne pogodbe

Drugi prodajni pogoji SO BISTVENI POGOJI(deleži...):

- Vse parcele se prodajajo izključno kot celota za skupno ceno 35.000,00 EUR,
- POLEG KUPNINE PLAČA KUPEC DOSEDANJA VLAGANJA V VIŠINI 10.614,00 EUR,
- DOSEDANJA VGANJA SE PLAČA ZNANEMU KUPCU V ROKU 5 DNI PO ZAKLJUČKU OBJAVE TE PONUDBE IN PRED PODPISOM PRODAJNE POGODBE,
- kupec plača celotno kupnino do dneva podpisa prodajne pogodbe,
- kupec plača dohodnino od dobička iz kapitala, davek na promet nepremičnin in vse ostale stroške prepisa, ki skupaj znašajo minimalno 5.000,00 EUR,
- meje niso urejene,
- kupec bo na lastne stroške uredil meje,
- KUPEC JE ZNAN – predkupni upravičenec.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 26.08.2026

Žig
(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev)

KAPITELJ
NEPREMIČNINE d.o.o.
NOVI TRG 9 • 8100 NOVO MESTO

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Brežice in na enotnem državnem portalu E-uprave od 31.8.2026 do 15.9.2026.

Datum: 31.8.2026



(podpis uradne osebe)