

OSEBNO PREVZEL-A DNE: 31-08-2026



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
NOVO MESTO

Prejeto: 31-08-2026

Sig.z.: 34

Šifra zadeve:

Pril:

330-1538/2026-1



VLOŽNIK – PRODAJALEC

Stanislav Župan

osebno ime

Cerov Log 25

8310 Šentjernej

naslov

Kapitelj nepremičnine d.o.o.

pooblaščenec/zakoniti zastopnik/začasni zastopnik

Novi trg 9, p.p. 41, 8105 Novo mesto

naslov;

031/690 540, marjan@kapitelj-nepremicnine.si

Telefon, e naslov

Republika Slovenija

UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Lastnik zemljišč Stanislav Župan, dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena / EUR	V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1824/1	VRHPOLJE	3342	6.000,00	/	/
1824/2		1251			
1824/3		1254			

Cena skupaj: 6.000,00 EUR

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakup, in datum izteka zakupne pogodbe

Drugi prodajni pogoji so BISTVENI POGOJI:

- vse nepremičnine se prodajajo izključno kot celota za skupno ceno 6.000,00 EUR,
- kupec plača celotno kupnino na dan podpisa prodajne pogodbe,
- kupec plača davek na promet nepremičnin, vodenja postopka prepisa, občinsko takso, upravno takso, notarske stroške overitve svojega podpisa in stroške vpisa v zemljiško knjigo,
- podatki o parcelah so povzeti po GURS,
- parcele se prodajajo po sistemu videno-kupljeno,
- kupec je znan-lastnik sosednjega zemljišča s statusom kmeta.

OSTALO:

- meje niso urejene
- dostop do parcel ni urejen
- kupec plača stroške ureditve meje in dostopa.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 27.08.2026

Žig
(za pravne osebe)


(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in na enotnem državnem portalu E-uprave od 31.8.2026 do 15.9.2026.

Datum: 31.8.2026

Žig
(upravna enota)


(podpis uradne osebe)