

PRODAJALEC/I

Irena Končina
Bergantova ulica 28, 1236 Trzin
EMŠO: 1509962505094

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

JANJA MIKUŽ, NOVI LIST D.O.O., ŽABJAK 2 1000 LJUBLJANA
TEL. ŠT. 051 423 590

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA ŠKOFJA LOKA

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA ŠKOFJA LOKA

Prejeto:	27.08.2026	Vredn.
Sig.znak	Številka zadeve	Priloge
	330-886	2026-1

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena / EUR
125	2020 - LEDINICA	3.323,00	
163/4	2020 - LEDINICA	2.073,00	
Skupaj:		5.396,00	

Cena skupaj: 145.000,00 €

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Pogoj prodaje je nakup v celoti: zemljišča na parc. št. Prodajalec proda in izroči Kupcu v last in posest celoto Predmeta prodaje za prodajno ceno **135.000,00 EUR**, po načelu »videno – kupljeno«. Predmet prodaje se prodaja s premožninami, po načelu »videno – kupljeno«, za prodajno ceno **10.000,00 EUR**.

Kupec bo rezervacijo v znesku 10.000,00, ki se všteje v kupnino, plačal najkasneje v roku 7 (sedem) delovnih dneh po sprejemu ponudbe na fiduciarni račun Odvetniške pisarne SEDMAK d.o.o. (»Skrbnik«) OTP banka d.d., IBAN: SI56 0400 1004 9223 512, SWIFT: KBMASI2X (»Fiduciarni račun«)

Prodajalec plača provizijo Posrednika (Novi list d.o.o.), in sicer 7.076,00 EUR. Kupec mu polovico stroškov v znesku 3.538,00 EUR povrne.

Kupec in Prodajalec Skrbniku (Odvetniška družba Sedmak d.o.o.) plačata vsak polovico stroška sestave prodajne pogodbe, vsak 253,50 EUR. Kupec plača tudi odvetniške stroške podaje predloga za vknjižbo lastninske pravice v znesku 320,00 EUR in hrambe denarja na Skrbniškem računu v znesku 122,00 EUR.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 26.8.2026

Žig
(za pravne osebe)

____ za ____
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote ŠKOFJA LOKA in
na enotnem državnem portalu E-uprave od 31.8.2026 do 15.9.2026.

Datum: 31.8.2026



(podpis uradne osebe)