

**PRODAJALEC**

Vesna Trglavčnik, Vinogradniška ulica 9, 2314 Zgornja Polskava (lastnica do celote 1/1)

**POOBlašČENEC**

QUADROS, poslovanje z nepremičninami, poslovne in finančne storitve, d.o.o.  
Zadružna cesta 14, 8340 Črnomelj (051 361 606; [info@quadros.si](mailto:info@quadros.si), Katja Babor)

**UPRAVNA ENOTA ČRNOMELJ**

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

| Parcelna številka | Katastrska občina | Površina (m <sup>2</sup> ) | Cena (EUR) | *V ZAKUPU (da/ne) | *Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto) |
|-------------------|-------------------|----------------------------|------------|-------------------|----------------------------------------------------|
| 3287              | 1534 PETROVA VAS  | 806                        | /          | NE                | /                                                  |
| 3255              | 1534 PETROVA VAS  | 658                        | /          | NE                | /                                                  |
| 3257              | 1534 PETROVA VAS  | 486                        | /          | NE                | /                                                  |
| 3289              | 1534 PETROVA VAS  | 2097                       | /          | NE                | /                                                  |
| 3256              | 1534 PETROVA VAS  | 2751                       | /          | NE                | /                                                  |
| 2532              | 1534 PETROVA VAS  | 1726                       | /          | NE                | /                                                  |
| 2531              | 1534 PETROVA VAS  | 115                        | /          | NE                | /                                                  |
| 2470              | 1534 PETROVA VAS  | 122                        | /          | NE                | /                                                  |
| 2534/1            | 1534 PETROVA VAS  | 953                        | /          | NE                | /                                                  |

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 5.828,40 EUR

**Drugi prodajni pogoji:**

- parcele se prodajajo izključno skupaj, kot celota,
- kupec povrne prodajalcu del stroškov prodaje v višini 305 EUR in plača stroške vpisa lastninske pravice v ZK,
- prodaja po načelu videno-kupljeno, kupec je seznanjen s pravnim in dejanskim stanjem zemljišča oz. gozdov, podatki o površini zemljišč so povzeti po evidencah GURS in se lahko v naravi razlikujejo.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 2.9.2026

Žig

po pooblastilu:

Digitally signed

by KATJA BAHOR

Date: 2026.09.02

(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev) 11:17:21 +02'00'

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote ČRNOMELJ in na enotnem državnem portalu E-uprave od 2.9.2026 do 17.9.2026

Datum: 2.9.2026



(podpis uradne osebe)