

PRODAJALCI**ALEKSANDER DEJANOVIĆ,**

Krtina 23, 1233 Dob

NIKA DEJANOVIĆ

Krtina 23, 1233 Dob

ZARA ALEKSANDRA DEJANOVIĆ

Krtina 23, 1233 Dob

ALOJZIJ KROTEC,

13802 Tregarton dr., Bellevue NE 68123, ZDA

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali
naziv pravne osebe, telefon)

Odvetnik Vinko Šimc,

Poljanska cesta 22c, 1000 Ljubljana

Telefon: 01 4344-337

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali
pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA ČRNOMELJ

Zadružna cesta 16

8340 Črnomelj

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena / EUR	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1328/2	1564	525			
1390	1564	2.834			
1391	1564	514			
1395	1564	644			
1396/1	1564	1.129			
1397	1564	2.367			
1402	1564	58			
1405	1564	1.075			
1407/1	1564	1.151			
1429	1564	543			
1430	1564	209			
1458/13	1564	324			
1458/4	1564	360			
1526/2	1564	1.042			
1566/24	1564	18			
1566/38	1564	1.061			
2111	1564	3.647			
2115/2	1564	5.391			
2151	1564	4.564			
2222	1564	17.084			
2451/2	1564	2.887			

2451/3	1564	4.855			
382/30	1564	2.215			
400	1564	8.409			
758/1	1564	1.223			
758/2	1564	3.866			
810	1564	165			
822/3	1564	795			
828/2	1564	194			
844	1564	669			
847	1564	522			
848	1564	1.496			
851/1	1564	3.363			
851/2	1564	1.989			
880	1564	1.777			
919	1564	1.090			
922/3	1564	281			
981/3	1564	306			
997	1564	824			

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: **221.890,00 EUR**

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Prodaja se vse nepremičnine (kmetijska zemljišča in gozdna zemljišča) kot celoto za enotno skupno ceno 221.890,00 EUR.

Prodaja se sistemu videno – kupljeno (na dan sprejema ponudbe). Pogoji plačila: 10% are ob sklenitvi pogodbe, preostali znesek kupnine v roku v roku 5 dni po overitvi podpisov prodajalcev na pogodbi. Overjen izvirni prodajne pogodbe kupec prejme po plačilu celotne pogodbe. Kupec nosi stroške sestave pogodbe, stroške odobritve pravnega posla in stroške vpisa v zemljiško knjigo. Stroške overitve podpisov nosijo prodajalci.

Datum: 12. 08. 2026

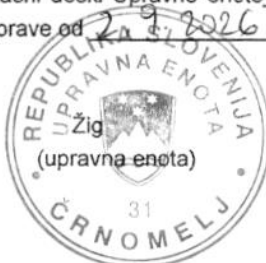
Žig
(za pravne osebe)

Odvetnik Vinko Šimc
VINKO ŠIMC
Poljanska cesta 22c
Ljubljana
tel.: +386(0)1 434 4357
(podpis prodajalca)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote CRNOMELJ in na enotnem državnem portalu E-uprave od 2. 9. 2026 do 15. 9. 2026

Datum: 2. 9. 2026



(podpis uradne osebe)