



PRODAJALEC/I

Vlado Cerkvencič, Prade c.x/6, 6000 Koper
Tel. 040662771

Prejeto: Risrevuir:	- 1-09- 2026	Šifra: God. izdatka:	22205
Številka zadeve: Numeri pratica:	330-1064/2026-1	Pril.: All:	
		Vred.: Val:	

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali
pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

KOPER

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
3366/1	BERTOKI	8966	/	NE	
3366/2	BERTOKI	1335	/	NE	
3366/3	BERTOKI	1031	/	NE	
		SKUPAJ:	136.000,00 EUR		

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 136.000,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Kupec je znan. Parcele 3366/1, 3366/2 in 3366/3, vse k.o. 2604 Bertoki, se prodajajo izključno skupaj kot celota za skupno kupnino 136.000,00 EUR. Kupec mora najpozneje do izteka 15-dnevnega roka za sprejem ponudbe prodajalcu nakazati aro v višini 10 % kupnine, to je 13.600,00 EUR. Podatke za nakazilo are kupec pridobi pri prodajalcu na tel 040662771 oziroma e-pošti vlado.cerkvenic@gmail.com Pravočasno plačilo are je pogoj ponudbe. Če ponudbo sprejme več oseb, se sprejemnikom, katerih pravni posel ne bo odobren, plačana ara vrne brez obresti. Plačana ara izbranega kupca se všteje v kupnino. Preostanek kupnine v višini 122.400,00 EUR mora izbrani kupec plačati najpozneje v 10 dneh po pravnomočnosti odločbe upravne enote o odobritvi pravnega posla. Če izbrani kupec po pravnomočnosti odločbe UE iz razlogov na svoji strani ne izpolni obveznosti iz ponudbe, prodajalec obdrži plačano aro.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 01.9.2026

Žig
(za pravne osebe)

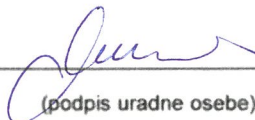
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in
na enotnem državnem portalu E-uprave od 3.9.2026 do 18.9.2026.

Datum: 3.9.2026




(podpis uradne osebe)