

PRODAJALEC/I

ALES ERZEH

PUŠTAL 19, ŠKOFJALOKA

041 665 399

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA ŠKOFJA LOKA

Prejeto:

30.09.2026

Vredn.

Sig.znak

330-958/2026-1

Priloga

UPRAVNA ENOTA

Upravna enota Škofja Loka

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
169/103	2034-PUŠTAL	116			
169/151	2034-PUŠTAL	772			
169/152	2034-PUŠTAL	316			
169/153	2034-PUŠTAL	1273			

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 33.500,00 €

Drugi prodajni pogoji:

Vse parcele, navedene v tej ponudbi, se prodajajo izključno skupaj kot celota. Nakup posamezne parcele ni mogoč.

Kupec poleg kupnine krije davek na promet nepremičnin, strošek sestave prodajne pogodbe, strošek notarske overitve podpisa prodajalca, strošek dogovorjene notarske hrambe listine ter stroške sestave in vložitev zemljiškoknjižnega predloga in sodno takso za vpis lastninske pravice na kupca.

Prodajalec in kupec podpišeta pisno prodajno pogodbo najpozneje v 8 dneh od pravnomočnosti odločbe o odobritvi pravnega posla, če pogodba ni podpisana že prej. Kupec plača davek na promet nepremičnin v roku, določenem v odmerni odločbi.

Prodajalec na dan notarske overitve svojega podpisa pri notarju na stroške kupca deponira prodajno pogodbo z zemljiškoknjižnim dovolilom.

Kupec plača celotno kupnino na transakcijski račun prodajalca najpozneje v 15 dneh od prejema pisnega obvestila z dokazilom o notarski overitvi podpisa prodajalca in deponiranju pogodbe pri notarju.

Pogoji notarske hrambe morajo določati, da se deponirana pogodba izroči kupcu oziroma uporabi za vložitev zemljiškoknjižnega predloga šele po izkazanem prejemu celotne kupnine na transakcijski račun prodajalca.

Pravočasna izpolnitev vsake od obveznosti plačila davka na promet nepremičnin in celotne kupnine v zgoraj določenih rokih je bistvena sestavina pogodbe.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 30.9.2026

Žig

(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Škofja Loka in na enotnem državnem portalu E-uprave od 5.10.2026 do 20.10.2026.

Datum: 5.10.2026

Žig

(upravna enota)

(podpis uradne osebe)



Obr. maj 2022