

PRODAJALEC/I

Štefan ŽBAN
Lendavske Gorice 325/c, 9220 Lendava-Lendva

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
LENDAVA

Prejeto:	05. 10. 2026	Številka zadeve:	333-521/2026-1
Priloge:	0502	Vred:	/

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
3403	146 – Dobrovnik	667 m ²	2,4 eur/m ²	ne	
3404	146 – Dobrovnik	704 m ²	2,4 eur/m ²	ne	
3405	146 – Dobrovnik	1326 m ²	2,4 eur/m ²	ne	

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

skupaj: 6.472,80

Drugi prodajni pogoji so: vse stroške notarke ali notarja in 0,45 eur/km, v kolikor bo overitev podpisa opravljena na domu prodajalca), stroške kupoprodajne pogodbe v znesku 150,00 EUR + 22 % davek in vse ostale nepredvidljive stroške plača kupec. Sprejemnik ponudbe mora pred vložitvijo izjave o sprejemu ponudbe za prodajo kmetijskega zemljišča na Upravno enoto, prodajalcu plačati aro v višini 30 % kupnine in dokazilo o plačilu (od sprejemnika ponudbe in prodajalca zemljišč podpisan dokument, da je sprejemnik ponudbe predal in prodajalec zemljišč prevzel aro oziroma znesek 2.022,84 EUR), ki mora biti kot priloga k izjavi o sprejemu ponudbe ter skupaj (izjavo o sprejemu ponudbe in dokazilo o prevzemu are) vložiti na Upravno enoto. V primeru, da bo zainteresiranih interesentov več, bo prodajalec neuspelim interesentom za nakup predmetnih nepremičnin vrnil celotni znesek are, brez obresti, najpozneje v 15. dneh po pravnomočnosti odločbe o odobritvi pravnega posla. V primeru, da ara oziroma omenjeni znesek ni plačan, podpisano dokazilo o predaji in prevzemu are skupaj oziroma istočasno z izjavo o sprejemu ponudbe ni vloženo na Upravno enoto, se šteje oziroma smatra, da ponudba ni bila sprejeta.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 5. 10. 2026 Žig
(za pravne osebe)

[Podpis]
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote LENDAVA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 6. 10. 2026 do 21. 10. 2026.

Datum: 6. 10. 2026 Žig
(upravna enota)



[Podpis]
(podpis uradne osebe)