330-885/2026-6227

PRODAJALEC

Irena Sirk, Celestrina 2g, 2229 Malečnik, EMŠO:0102960505023, DŠ:94884153

in

Melita Pediček Spindler, Celestrina 2, 2229 Malečnik, EMŠO: 2303970505415, DŠ: 55704557

TEL. 040-845-128

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

CONEXA D.O.O., ULICA BORCEV 1B, 2000 MARIBOR, email: info@conexa.si gsm:040-845-128

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA
MARIBOR

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m^2)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
269/6	649 CELESTRINA	1032 m2		ne	
270/2	649 CELESTRINA	482 m2		ne	

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 230.000,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...) **Obe zemljišči skupaj s stavbo številka 219, se prodajata skupaj kot celota. Posamičen nakup parcele ni mogoč. Na parceli 269/6 stoji stavba številka 219. Strošek zemljiškoknjižnega vpisa nosi kupec. Kupnino kupec plača na transakcijski račun prodajalca v roku 45 dni od deponiranja notarske pogodbe pri izbrani notarki/notarju. Plačilo kupnine in are je bistvena sestavina pogodbe. Ob sprejemu ponudbe, objavljene na oglasni deski UE Maribor, kupec plača aro v višini 23.000,00 EUR na fiduciarni račun nepremičninske agencije Conexa d.o.o. Pogodbo pripravi nepremičninska agencija Conexa d.o.o., Ulica borcev 1B, 2000 Maribor.**

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 1.10.2026

Žig
(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev)

Scanned with CamScanner

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote MARIBOR in na enotnem državnem portalu E-uprave od 7.10.2026 do 21.10.2026.

Datum 6.10.2026

Žig
(upravne enote)

(podpis uradne osebe)

Scanned with CamScanner