

PRODAJALEC**Aleš Zorko, V dolini 9B, 1000 Ljubljana**

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Maja Pušnik, Na gaju 20, 1000 Ljubljana, 040 472 711
pooblaščenka**UPRAVNA ENOTA KRŠKO****PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
3000	1332 PODBOČJE	135		DA	12.02.2056
2233/3	1332 PODBOČJE	1458		DA	12.02.2056
2233/5	1332 PODBOČJE	30		DA	12.02.2056
380/22	1333 PLANINA	3283		DA	12.02.2056

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: **31.650,00 EUR**

Drugi prodajni pogoji:

Prodaja se celoten sklop parcel v paketu, v deležu 1/1, v takšnem stanju kot so, po načelu videno-kupljeno. Nepremičnina je izročena v zakup za dobo 30 let. Objekti na parcelah, ruševina na parceli št. 3000 in pomožna kmetijska dela stavbe na parceli 2233/3 so neustrezni za uporabo in potrebni rušitve. Celotne stroške rušitve in odvoza materiala plača kupec

Sprejemnik ponudbe mora hkrati z izjavo o sprejemu ponudbe plačati del kupnine v znesku 11.650,00 EUR na račun prodajalca št. SI56 3400 0101 8399 387 pri banki Sparkasse d.d. (BIC: KSPKSI22XXX). Od česar znesek 3.165,00 EUR predstavlja aro, kot odstopnino, ki se v primeru odstopa od pogodbe s strani kupca ne vrne. Sprejem ponudbe, ki mu ni priloženo potrdilo o plačilu dela kupnine v višini 11.650,00 EUR, ni veljaven sprejem ponudbe.

Prodajna pogodba mora biti sklenjena v roku 10 delovnih dni od prejema obvestila Upravne enote o poteku ponudbe za prodajo kmetijskega zemljišča. V kolikor kupec ne sklene prodajne pogodbe v nadaljnjem roku 10 delovnih dni od priporočenega poziva prodajalca na sklenitev pogodbe, se šteje, da je kupec odstopil od sprejema ponudbe.

Kupec prevzame tudi plačilo stroškov hrambe pogodbe pri notarju in zemljiškoknjižne izvedbe pogodbe.

Datum: 7. 10. 2026Žig
(za pravne osebe)POOBLASČENKA Pušnik
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Krško / Mestne občine Krško in na enotnem državnem portalu E-uprave od 7.10.2025 do 22.10.2025.

Datum: 7.10.2025



(podpis uradne osebe)