

PRODAJALCA

Alojz Zorko, Kovinarska ulica 12, 8270 Krško

in

Ana Zorko, Kovinarska ulica 12, 8270 Krško

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

NOVDOM Aleš Novak s.p., Cesta 4. julija 67, 8270 Krško

Tel.: 041 580 981

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

Upravna enota Krško

Cesta krških žrtev 14

8270 Krško

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1644	1326-RAKA	1647			
1665	1326-RAKA	633			

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.
Cena skupaj: **80.000,00 EUR**

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Kupec se zavezuje na prvi poziv prodajalca skleniti prodajno pogodbo (v primeru da je ne sklene v roku 30 dni od poziva oz. priporočene pošte s pozivom za sklenitev ne sprejme, se šteje, da je kupec odstopil od sprejema ponudbe); kupuje se po sistemu videno — kupljeno; kupnina mora biti poravnana na dan podpisa prodajne pogodbe. Nepremičnine se prodajajo za skupno ceno **80.000,00 €**. **Kupec je izrecno seznanjen, da je zgrajeni objekt št. 315, zgrajen na parceli: 1665, katastrska občina: 1326-RAKA zgrajen neskladno in je bil dozidan brez ustrezne gradbene dokumentacije.** Podatki o površini zemljišč so povzeti po uradnih podatkih GURS-a, zato prodajalec kupcu ne jamči, da se uradni in dejanski podatki v naravi ujemajo, prodajalec tudi ne prevzema odgovornosti glede dostopnih poti do zemljišča in glede ne/urejenosti oz. ne/dokončnosti meja zemljišča.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

REPUBLIKA SLOVENIJA
SI-PASS

Podpisnik: Aleš Novak
Izdajatelj: SI-PASS-CA
Št. potrdila: 425f56aa0000000575333ba
Potrdilo veljano od: 06.12.2021 do 06.12.2026
Čas podpisa: 12:59 06.10.2026

Datum: 06.10.2026

Žig
(za pravne osebe)

Alojz Zorko in Ana Zorko zanj Novdom Aleš Novak s.p.
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

POSLANA V OBJAVO

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KRŠKO in MESTNI in na enotnem državnem portalu E-uprave od 7.10.2026 do 22.10.2026. OBČINI KRŠKO

Datum: 07-10-2026



(podpis uradne osebe)

Obr. maj 2022