

330-1174/2026

UE Koper

Piranska cesta 002

Oznaka dokumenta

2399253000/03-354-16-2942/2026-1

Datum oddaje vloge

07.10.2026 ob 14:55:09

24/10

Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

Prodajalec

Izberite način na katerega oddajate ponudbo:

☒ pooblaščenec ali zakoniti zastopnik

Pooblaščenec / zakoniti zastopnik

Ime pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Sabina ✓

Naslov:

Ložarjeva ulica, 11a, Ljubljana, 1231 Ljubljana - Črnuče

Telefonska številka:

051 367 646

Priimek pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Gregorič Kavka ✓

Elektronski naslov:

sabina.gregoric@naisignifica.com

☐ pooblastilo prodajalka.pdf

Prodajalec zemljišča je:

☒ fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Ime:

NEŽA

Priimek:

ŠINKOVEC

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Hrvatini, 22a, Hrvatini, 6280 Ankaran - Ancarano

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/1

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka:

762/21

Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/1

Katastrska občina:

2590 HRIBI

Površina (m2):

2141

Cena/EUR:

870000.00

V zakupu:

☒ Ne

Datum izteka zakupne pogodbe:

/

Cena skupaj:

Če niste zapisali cene pri posamezni parcelni številki, lahko zapišete ceno vseh parcelnih številk skupaj (EUR):

870000.00

Drugi prodajni pogoji:

Kupec plača aro v višini 10 % kupnine v treh dneh od sklenitve prodajne pogodbe, preostanek kupnine pa do 31.12.2026. Kupec plača polovico davka na promet nepremičnin, stroške deponiranja prodajne pogodbe pri notarju in stroške predloga in sodnih taks za izvedbo vknjižbe lastninske pravice v zemljiško knjigo na ime kupca.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in na enotnem državnem portalu eUprave od

dne: 8.10.2026 do dne: 23.10.2026.

Datum: 8.10.2026.

Žig upravne enote:

Podpis uradne osebe:

