

PRODAJALEC 1

Marija LEBAN, Lokovec 175, 5253 Čepovan

ki jo zastopa

Ljubica VONČINA, Lokovec 65a, 5253 Čepovan, tel. 041817095

In

PRODAJALEC 2

Neža Hana CIUHA ŠNAJDER, Stranska vas 51a, 1356 Dobrova

ki jo zastopa

Mihaela CIUHA, Stranska vas 51a, 1356 Dobrova, tel. 051657781

UPRAVNA ENOTA NOVA GORICA

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, KMETIJE ALI GOZDA

Od lastnice zemljišč Marije Leban podpisana pooblaščenka Ljubica Vončina in od lastnice zemljišč Neže Hane Ciuha Šnajder pooblaščenka Mihaela Ciuha dajeva ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije (k.o. 2262 Kal nad Kanalom in k.o. 2296 Lokovec):

PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA	VRSTA IN DELEŽ NAMENSKE RABE	VRSTA IN DELEŽ DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČ NA PARCELI
Z296 1457/6	3.532 m ²	druga kmetijska zemljišča 22,0 %	druga kmetijska zemljišča 22,0 %
Z296 1458	3.607 m ²	površine razpršene poselitve 6,0 % druga kmetijska zemljišča 59,0 %	površine razpršene poselitve 6,0 % druga kmetijska zemljišča 59,0 %
Z296 1459/1	5.611 m ²	druga kmetijska zemljišča 40,0 % gozdna zemljišča 60,0 %	druga kmetijska zemljišča 40,0 % gozdna zemljišča 60,0 %
Z296 1459/2	30.489 m ²	druga kmetijska zemljišča 3,0 %	druga kmetijska zemljišča 3,0 %
Z296 1459/4	1.309 m ²	gozdna zemljišča 100,0 %	gozdna zemljišča 100,0 %
Z296 1460/2	576 m ²	gozdna zemljišča 100,0 %	gozdna zemljišča 100,0 %
Z296 1461/2	10.072 m ²	druga kmetijska zemljišča 3,0 %	druga kmetijska zemljišča 3,0 %
Z296 1481/3	3.843 m ²	gozdna zemljišča 100,0 %	gozdna zemljišča 100,0 %
Z296 1738	18.002 m ²	gozdna zemljišča 78,0 %	gozdna zemljišča 78,0 %
Z296 *156	255 m ²	površine razpršene poselitve 100,0 %	površine razpršene poselitve 100,0 %
Z296 *210/1	54 m ²	površine razpršene poselitve 100,0 %	površine razpršene poselitve 100,0 %
Z296 *210/2	7 m ²	površine razpršene poselitve 100,0 %	površine razpršene poselitve 100,0 %

Obr. maj 2022

2296 1457/6	3.532 m ²	druga kmetijska zemljišča 22,0 %	gozdna zemljišča 78,0 %	gozdna zemljišča 57,1 %
2296 1458	3.607 m ²	površine razpršene poselitve 6,0 % druga kmetijska zemljišča 59,0 %	gozdna zemljišča 35,0 %	gozdna zemljišča 15,2 %
2296 1459/1	5.611 m ²	druga kmetijska zemljišča 40,0 % gozdna zemljišča 60,0 %	gozdna zemljišča 35,0 %	gozdna zemljišča 84,8 %
2296 1459/2	30.489 m ²	druga kmetijska zemljišča 3,0 %	gozdna zemljišča 97,0 %	gozdna zemljišča 100,0 %
2296 1459/4	1.309 m ²	gozdna zemljišča 100,0 %	gozdna zemljišča 100,0 %	gozdna zemljišča 100,0 %
2296 1460/2	576 m ²	gozdna zemljišča 100,0 %	gozdna zemljišča 100,0 %	gozdna zemljišča 100,0 %
2296 1461/2	10.072 m ²	druga kmetijska zemljišča 3,0 %	gozdna zemljišča 97,0 %	gozdna zemljišča 100,0 %
2296 1481/3	3.843 m ²	gozdna zemljišča 100,0 %	gozdna zemljišča 100,0 %	gozdna zemljišča 100,0 %
2296 1738	18.002 m ²	gozdna zemljišča 78,0 %	gozdna zemljišča 78,0 %	gozdna zemljišča 78,3 %
2296 *156	255 m ²	površine razpršene poselitve 100,0 %	površine razpršene poselitve 100,0 %	poseljena zemljišča 42,5 %
2296 *210/1	54 m ²	površine razpršene poselitve 100,0 %	površine razpršene poselitve 100,0 %	poseljena zemljišča, tloris stavbe 44,9 %
2296 *210/2	7 m ²	površine razpršene poselitve 100,0 %	površine razpršene poselitve 100,0 %	poseljena zemljišča, tloris stavbe 44,9 %

Cena vseh parcel skupaj: 125.000,00 €

Drugi prodajni pogoji: Prodajajo se vse parcele skupaj, vključno s stavbami, ki stojijo na parcelah 2296 *156, 2296 *210/1 in 2296 *210/2. SOČASNO S SPREJEMOM PONUDBE JE POTREBNO PLAČATI ARO V ZNESKU 6.000,00 € (podatke za plačilo bo prodajalec kupcu posredoval telefonsko). Sprejem ponudbe brez sočasnega plačila are ni veljaven.

Datum:

1.10.2026

(podpis prodajalca 1)

Datum:

2.10.2026

(podpis prodajalca 2)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVA GORICA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 9.10.2026 do 24.10.2026

Datum:

9.10.2026

(podpis uradne osebe)



Obr. maj 2022