



PRODAJALEC

ANTON HOČEVAR (ANTONY HOCEVAR), 17 Rue Principale, 89290 Venoy, Francija

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

DARJA BOBNAR – ODVETNICA, Vrhovčeva ulica 10, 8000 Novo mesto
odvetnica@bobnar.si, 040 676 300

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

NOVO MESTO

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
795	1465 Stara vas	1014			
796	1465 Stara vas	1007			
*116/17	1465 Stara vas	18			
*116/18	1465 Stara vas	32			

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 2.500,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Nepremičnine se prodajajo v celoti in izključno vse skupaj, za enotno ceno 2.500,00 EUR, ki se plača v enkratnem znesku. Kupec krije odvetniške stroške sestave pooblastila za prodajo nepremičnin, sestave prodajne pogodbe, prigrasitve pogodbe na pristojnih organih, odmerjeni davek na promet nepremičnin, dohodnino od dobička iz kapitala pri odsvojitvi nepremičnin, overitev podpisa in vpisa v zemljiško knjigo, sodne takse, skratka vse stroške, ki bi nastali v povezavi s predmetno prodajno pogodbo.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 09.10.2026

Žig
(za pravne osebe)

ODVETNICA
DARJA BOBNAR
(podpis prodajalca)
STRELJSKA ULICA 1
8000 NOVO MESTO
SLOVENIA - EU

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Nova HESKO in
na enotnem državnem portalu E-uprave od 14. 10. 2026 do 24. 10. 2026.

Datum: _____

Žig
(upravna enota)

Belen
(podpis uradne osebe)