

29/10

PRODAJALEC**SEVERO ANDREASSI**, Via Del Serbatoio 5, Milje, Italija, ki ga po pooblastilu zastopa **PATRICIJA MORATO ROJC**njo pa Odvetniška družba Velkaverh, Štravs,
Podgornik o.p. d.o.o., Ferrarska ulica 12,
6000 Koper

Telefon 05/ 63 09 222

UPRAVNA ENOTA KOPER
Piranska ulica 2
6000 Koper

13 -10- 2026

22205

2

330-1194/2026-1

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Kvadratura	Delež
41/1	2583 Podgorje	201 m2	1/28
86	2583 Podgorje	439 m2	1/28
207	2583 Podgorje	248 m2	1/28
237	2583 Podgorje	396 m2	1/28
238/1	2583 Podgorje	1529 m2	1/28
238/2	2583 Podgorje	334 m2	1/28
281	2583 Podgorje	1320 m2	1/28
510/2	2583 Podgorje	1680 m2	1/28
511	2583 Podgorje	2582 m2	1/28
512	2583 Podgorje	529 m2	1/28
513	2583 Podgorje	619 m2	1/28
609/1	2583 Podgorje	133 m2	1/28
647	2583 Podgorje	7949 m2	1/28
664/2	2583 Podgorje	547 m2	1/28
665/1	2583 Podgorje	248 m2	1/28
814	2583 Podgorje	950 m2	1/28
942	2583 Podgorje	784 m2	1/28
1003/1	2583 Podgorje	435 m2	1/28
1003/2	2583 Podgorje	1529 m2	1/28
1004	2583 Podgorje	860 m2	1/28
1112/1	2583 Podgorje	1460 m2	1/28
1112/2	2583 Podgorje	716 m2	1/28
1168/13	2583 Podgorje	119 m2	1/28
1171	2583 Podgorje	191 m2	1/28
1222	2583 Podgorje	270 m2	1/28
1238/1	2583 Podgorje	439 m2	1/28
1239	2583 Podgorje	1054 m2	1/28
1281/1	2583 Podgorje	306 m2	1/28

1357/1	2583 Podgorje	1847 m2	1/28
1357/4	2583 Podgorje	693 m2	1/28
1373	2583 Podgorje	7060 m2	1/28
1374/2	2583 Podgorje	3223 m2	1/28
1449/1	2583 Podgorje	554 m2	1/28
1480	2583 Podgorje	478 m2	1/28
1524/3	2583 Podgorje	2212 m2	1/28
1525/2	2583 Podgorje	2075 m2	1/28
1566	2583 Podgorje	3111 m2	1/28
1583/4	2583 Podgorje	921 m2	1/28
1599/1	2583 Podgorje	2989 m2	1/28
1608/0	2583 Podgorje	3579 m2	1/28
1621/1	2583 Podgorje	2295 m2	1/28
1751/2	2583 Podgorje	227 m2	1/28
1752	2583 Podgorje	151 m2	1/28

Cena skupaj: 713,10 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...): kupec je znan in na nekaterih parcelah uveljavlja predkupno pravico, kot solastnik. Delež na vse nepremičninah se prodaja v paketu, skupaj s stavbnim zemljiščem.

*67	2583 Podgorje	147 m2	1/28
*83	2583 Podgorje	129 m2	1/28
40/3	2583 Podgorje	158 m2	1/28
*86	2583 Podgorje	115 m2	1/28
35/1	2583 Podgorje	54 m2	1/28
1446/7	2583 Podgorje	76 m2	1/28

Cena solastniškega deleža na parc. št. *83 k.o. Podgorje je 100,00 EUR, cena solastniškega deleža na parc. št. 40/3 k.o. Podgorje je 122,40 EUR, cena solastniškega deleža na parc. št. *67 k.o. Podgorje 123,50 EUR, cena solastniškega deleža na parc. št. *86 k.o. Podgorje 250,00 EUR, cena solastniškega deleža na parc. št. 35/1 k.o. Podgorje 31,00 EUR cena solastniškega deleža na parc. št. 1446/7 k.o. Podgorje pa 60,00 EUR skupaj torej 1.400,00 EUR.

Datum: 12.10.2026

Žig
(za pravne osebe)

ODVETNIŠKA DRUŽBA
VILKAVTIRH, ŠTRAVS, PODGORJE
12, 6000 Koper, Slovenija

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in na enotnem državnem portalu E-uprave od 13.10.2026 do 28.10.2026.

Datum: 13.10.2026



Žig

(upravna enota)

(podpis uradne osebe)